



# COMUNE DI GIARDINELLO

(Prov. di Palermo)

*Ufficio Tecnico-Via U.Foscolo snc – 90040 Giardinello(PA)*

*Tel.091-8984394 – Fax 091-8789832*

P.I.00532990827

REPERTORIO GENERALE N.809 DEL 11.09.2012

DETERMINAZIONE N.436 DEL 11.09.2012

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE, ADEGUAMENTO, OTTIMIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE CON LO SCOPO DEL RISPARMIO ENERGETICO-MANUTENTIVO E GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA RETE COMUNALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. LIQUIDAZIONE MESE DI AGOSTO 2012. CUP J19E02000000004.

## IL PROPONENTE

### PREMESSO:

Che con deliberazione della G.M. n.55 dell'11.6.2001 è stato approvato il progetto di massima ed è stato conferito atto d'indirizzo per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

Che con determinazione n.409 del 27.8.2002 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dagli Ingg. Frisella Pietro e Di Marco Fedele, unitamente alla Convenzione ed al Capitolato Speciale d'Appalto presentato dalla Ditta I.L.E.S.I. con sede in Montelepre via Sapienza n. 34, quale soggetto promotore ai sensi dell'art.42 ter della L.R.n.21/85 e sono state apportate delle modifiche al progetto, nonché alla Convenzione;

Che a seguito di Licitazione privata espletata il 7.10.2002 è rimasta aggiudicataria del servizio e lavori in questione l'Impresa I.L.E.S.I. srl di Montelepre che ha offerto un ribasso dell'1% sull'importo a base annua di € 38.975,34;

Che con determinazione n.493 del 7.10.2002 è stato approvato il verbale di gara del 7.10.2002 ed è stato affidato il servizio e lavori di che trattasi per anni venti alla ditta I.L.E.S.I.;

Che i lavori sono stati consegnati alla ditta I.L.E.S.I. srl in data 31.10.2002;

Che con contratto del 17.3.2003 Rep.420 registrato a Palermo il 20.3.2003 al n.1286 serie A è stato affidato il servizio e i lavori alla ditta I.L.E.S.I.;

Che con verbale di consistenza in data 23.6.2004 è stata accertata una maggiore spesa di complessive € 5.938,50 e quindi per un importo complessivo annuo di € 44.652,82;

Che con deliberazione della G.M. n.70 del 4.10.2005 è stato approvato lo Schema di atto aggiuntivo per la maggiore spesa avanti citata;

Visto l'atto aggiuntivo del 4.10.2005 registrato a Partinico al n.4717 serie 3° del 17.10.2005 per la maggiore spesa di € 5.938,50, spesa prevista nel bilancio triennale 2005-2007 all'intervento n.2080201 cap.3;

Che con determinazione n.556 del 14.11.2002 è stato rimodulato lo schema di convenzione;

Visto il Collaudo dei lavori di che trattasi redatto dall'Ing. Peter Candela in data 14.12.2005;

Vista la nota della ditta I.L.E.S.I., assunta al protocollo di questo Comune al n.4611 del 19.6.2007 tendente ad ottenere il pagamento mensile del corrispettivo dovuto;

Che all'art. all'art.20 della citata convenzione è previsto il pagamento trimestrale del compenso dovuto alla Ditta in questione;

Che con determinazione n.537 del 20.9.2007 si è modificato l'articolo avanti citato;

Vista la determinazione n. 760 del 13.12.2007 di approvazione verbale di variazione ed impegno spesa;

Visto l'atto aggiuntivo rep. 08 del 14.12.2007, registrato a Partinico il 3.1.2008 al n 21 serie 3/A;

Vista la fattura n. 09/2012 del 3.9.2012 della Ditta I.L.E.SI. srl.-Montelepre dell'importo complessivo di € 4.333,59 di cui € 3.581,48 per il corrispettivo dovuto per il mese di AGOSTO 2012 ed € 752,11 **per IVA al 21%**;

Visto il CUP n. J19E02000000004;

Visto il CIG n.1557639C5A;

Vista la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari Prot.1263 del 9.2.2011;

Si propone la relativa liquidazione.

16.5.2012

IL PROPONENTE

F.to Dott. ssa Giuseppina Caruso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Ai sensi dell'art.12 della L.R.n.30/2000 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e

D E T E R M I N A

1)-Approvare integralmente la superiore proposta di determinazione;

2)-Liquidare alla Ditta I.L.E.S.I. srl via Sapienza n.34-Montelepre P.I. 00777070822, nella persona dell'Amministratore unico Sig. Di Piazza Vincenzo, la complessiva somma di € 4.333,59 di cui € 3.581,48 per il mese di AGOSTO 2012 ed € 752,11 **per IVA al 21%**, giusta fattura n. 9/2012 del 3.9.2012, per i lavori di cui in oggetto.

3)-Imputare la complessiva somma di € 4.333,59 all'intervento n.2080201 cap.3 dell'esercizio provvisorio 2012., giusto contratto del 17.3.2003 Rep.420 registrato a Palermo il 20.3.2003 al n.1286 serie A, e atto aggiuntivo del 4.10.2005 registrato a Partinico al n.4717 serie 3° del 17.10.2005;

4)-Accreditare il suddetto importo presso la banca Don Rizzo Filiale di Partinico IBAN //

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Ing. Giuseppe Polizzi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto per la regolarità contabile.

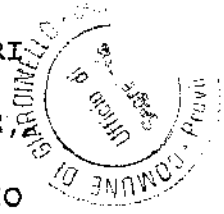
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Salvatore Pavone

COMUNE DI GIARDINELLO

Provincia di Palermo

CONTRATTO D'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LAVORI  
 DI COSTRUZIONE, ADEGUAMENTO, OTTIMIZZAZIONE,  
 RIQUALIFICAZIONE CON LO SCOPO DEL RISPARMIO  
 ENERGETICO, MANUTENTIVO E GESTIONE IN CONCESSIONE  
 DELLA RETE COMUNALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE.  
 IMPORTO CONTRATTUALE € 318.384,00.-



Rep. e PA  
 il 20/03/2003  
 di Nr. 1285  
 Serie 1/A

L'anno duemilatre il giorno diciassette del mese di marzo, nella Casa Comunale, nell'Ufficio di Segreteria di questo Comune, avanti di me Avv. Barbarotto Valia Maria, Segretario Comunale, in tale qualità autorizzato a rogare i contratti in cui è parte il Comune, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 267/2000, sono personalmente comparsi da una parte:

L'ing. **POLIZZI Giuseppe**, Responsabile dell'Area Tecnica, Rappresentante dell'Amministrazione Comunale, nella qualità, dichiara che la partita IVA del Comune è la nr. 00532990827; e dall'altra parte:

- Il signor **DI PIAZZA Vincenzo**, nato a Palermo il 7 marzo 1946, nella qualità di Amministratore Unico della ditta I.L.E.S.I. Srl con sede in Montelepre (PA) via Sapienza nr. 34, iscritta al

Registro delle Imprese di Palermo al nr. 00777070822 e presso il R.E.A. di Palermo al nr. 87494 avente codice fiscale e partita IVA nr. 00777070822; i quali espressamente rinunziano, col mio consenso, all'assistenza di testimoni;

#### **P R E M E S S O**

- Che con deliberazione della G.M. nr. 55 dell'11.06.2002 è stato approvato il progetto di massima ed è stato conferito l'atto di indirizzo per l'affidamento in concessione dei lavori di costruzione, adeguamento, ottimizzazione, riqualificazione con lo scopo del risparmio energetico, manutentivo e gestione in concessione della rete comunale di pubblica illuminazione ai sensi dell'art. 42 ter della L.R. nr. 4 dell'08.01.1996;
- Che con determinazione dirigenziale nr. 409 del 27.08.2002 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto, di durata ventennale, mediante licitazione privata con le procedure di cui all'art. 42 ter della L.R. 4/96;
- Che in esecuzione a detta determinazione è stata effettuata richiesta di offerte alle seguenti

ditte: ILESI Srl via Sapienza 34 Montelepre (PA) e SAIE Srl via Manzoni 57 Casciago (VA) e che le imprese avrebbero fatto pervenire, per raccomandata postale o direttamente in plico sigillato con ceralacca a questo Ente, entro le ore 10.00 del giorno 30.09.2002 stabilito per la gara sia l'offerta che tutta la documentazione;

- Che con verbale di raccolta delle offerte del 07.10.2002 è rimasta aggiudicataria della licitazione privata la ditta ILESI Srl con sede a Montelepre(PA) in via Sapienza nr. 34 che offre il ribasso complessivo del 1,00%, per l'importo netto di € 38.585,60 annue;
- Che con determinazione dirigenziale nr. 493 del 07.10.2002 è stato approvato il relativo verbale di gara;
- Che con determinazione dirigenziale nr. 556 del 14.11.2002 è stata approvata la rimodulazione dello schema di convenzione;

tutto ciò premesso fra le parti si conviene e stipula quanto appresso, in unico contesto con la superiore narrativa.



#### **ART. 1**

La premessa in narrativa viene riconosciuta e confermata dai contraenti come parte integrante del presente contratto.

#### **ART. 2**

Il Rappresentante dell'Amministrazione ing. Polizzi Giuseppe, nella qualità, affida alla ditta ILESI Srl, come sopra rappresentata, che accetta ed assume alle condizioni elencate i lavori e il servizio in concessione dei lavori di costruzione, adeguamento, ottimizzazione, riqualificazione con lo scopo del risparmio energetico, manutentivo e gestione in concessione della rete comunale di pubblica illuminazione.

#### **ART. 3**

L'appalto dei lavori e del servizio viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta e inscindibile dalle norme, patti e condizioni, dedotti e risultanti nel capitolato speciale d'appalto e dallo schema di convenzione, che si allegano al presente contratto per costituirne parte integrante e sostanziale.

#### **ART. 4**

Il corrispettivo annuo del servizio, di durata ventennale, inizialmente fissato in € 38.975,34 per

effetto del ribasso in sede di gara, 1,00%, è di  
€ 38.585,60 (trentottomilacinquecentottantacinque  
virgolasessanta), annue, compreso IVA.

**ART. 5**

E' vietata la cessione del presente contratto,  
sotto qualsiasi forma, anche gratuita.

**ART. 6**

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli  
obblighi assunti con il presente contratto la ditta  
ILESI Srl ha stipulato polizza fidejussoria nr.  
6043691 del 18.10.2002 della FATA Assicurazione  
agenzia di Palermo dell'importo di € 13.100,00, per  
i lavori, e polizza fidejussoria nr.6043690 del  
18.10.2002 della FATA Assicurazione agenzia di  
Palermo dell'importo di € 1.000,00, per il  
servizio, della durata di anni 10 da rinnovarsi per  
ulteriori anni 10 alla scadenza.

**ART. 7**

L'Impresa si obbliga, nell'esecuzione dei lavori e  
del servizio in parola, ad applicare integralmente  
tutte le norme contenute nel contratto collettivo  
nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dello  
stesso in vigore, per il tempo e nella località in  
cui si svolgeranno i lavori ed il servizio  
anzidetto.



A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'IA'.

**ART. 8**

La durata per i lavori è di mesi 6 (sei), per il servizio è di anni 20 (venti) decorrenti dal verbale di consegna.

**ART. 9**

Il pagamento del corrispettivo dovuto dal Comune per la gestione del servizio sarà corrisposto trimestralmente, nella misura di 3/12 dietro presentazione di fattura da parte del Concessionario.

**ART. 10**

L'impresa si obbliga a rispettare il capitolato speciale d'appalto, la convenzione, il progetto esecutivo e tutte le norme e leggi vigenti.

**ART. 11**

I termini e le comminatorie contenute nel presente contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di convenzione, nella lettera di invito, operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora del concessionario. E' stato altresì acquisito il nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, nr. 575 e successive modificazioni attraverso certificazione emessa dalla C.C.I.A.A. di Palermo, prot. CEW/6733/2003/CPA0004 del 11.03.2003,



utilizzando il collegamento telematico con il sistema informativo utilizzato dalla Prefettura di Roma, che si allega.

#### **ART. 12**

Tra le parti si conviene espressamente che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della legge 10 dicembre 1981, nr. 741 viene esclusa espressamente la competenza arbitrale.

#### **ART. 13**

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa, sono a totale carico della ditta concessionaria.

Al presente atto vengono uniti gli allegati in esso descritti, boliati e qui firmati dalle parti e da me Segretario, la cui lettura viene omessa su concorde ed espresa rinuncia dei componenti, i quali dichiarano di essere a perfetta conoscenza del contenuto dei medesimi.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, vigono e si richiamano le norme vigenti in materia.

Consta di nr. 2 fogli di carta resa legale, in modo straordinario, di cui occupa nr. 7 facciate per intero, e quanto della successiva.

Al presente contratto si allegano i sottoelencati  
atti:

- ALLEGATO A : Verbale di gara
- ALLEGATO B : Determina di approvazione del verbale di gara
- ALLEGATO C : Determina di rimodulazione della convenzione
- ALLEGATO D : Polizze fidejussoria 6043690 e 6043691 della  
FATA Assicurazioni Ag. Palermo del 18.10.02
- ALLEGATO E : Capitolato speciale d'appalto
- ALLEGATO F : Elenco unitario prezzi
- ALLEGATO G : Piano di Sicurezza
- ALLEGATO H : Convenzione firmata tra le parti
- ALLEGATO I : Planimetria centro abitato
- ALLEGATO L : Certificato della Camera di Commercio

IL RESP.LE DEL SETTORE TECNICO

LA DITTA CONCESSIONARIA

IL SEGRETARIO COMUNALE

